

		金額	摘要
3. 付帯工事費・設計費			
●	設計図書作成費	¥245,000	住宅性能評価取得費用を含む
●	建築確認申請費	¥115,000	
●	測量費	¥48,000	現況高低測量
●	地盤調査費	¥80,000	
●	地盤改良費	¥625,000	地盤調査の結果により変動する場合がございます。
	造成工事費	-----	別途 間仕切りブロック等
	上下水道引込工事費	-----	既存管利用可能な場合 ※水道加入金は別途となります。
	----	-----	
	----	-----	
	----	-----	
	----	-----	
	----	-----	
	フリープラン追加設計費	-----	
	小計(3)	¥1,113,000	
4. 一般諸経費			
●	現場管理費	¥1,377,000	安全設備、仮囲い、共通仮設費、現場駐車場代、水道光熱費他
●	一般管理費	¥2,181,000	通信交通費、文書作成費、本支店経費他
●	出精値引き	¥319,363	
	小計(4)	¥3,238,637	
A. 請負金額			
	(1)+(2)+(3)+(4)の合計	¥17,363,637	
	消費税額 10%	¥1,736,363	
	最終金額(税込)	¥19,100,000	
B. 諸費用			
	印紙代(契約時)	¥10,000	※請負金額(税抜)が1,000万円超10,000円、以下5,000円
	表示登記費用	¥93,500	保存・抵当権の登記などは別途
	保存登記/抵当権設定	¥150,000	概算
	火災保険	別途	
	水道加入金	別途	
	小計	¥253,500	
総予算額			
	A+Bの合計	¥19,353,500	(税込金額)